

Hà Nội, ngày 15 tháng 05 năm 2024

QUY CHẾ ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam năm 2015;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản và Nghị định 47/2023/NĐ-CP ngày 03/07/2023 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị Định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/05/2017;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài Chính Quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng tư vấn xử lý tài sản bị tịch thu do vi phạm hành chính ngày 05/03/2024 tại Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số: 61/QĐ-QLTTHG ngày 11/4/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 1;

Căn cứ Quyết định số: 62/QĐ-QLTTHG ngày 11/4/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 1;

Căn cứ Quyết định số: 64/QĐ-QLTTHG ngày 11/4/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 2;

Căn cứ Quyết định số: 65/QĐ-QLTTHG ngày 11/4/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 3;

Căn cứ Quyết định số: 66/QĐ-QLTTHG ngày 11/4/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 8;

Căn cứ Quyết định số: 67/QĐ-QLTTHG ngày 11/4/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 9;

Căn cứ Quyết định số: 68/QĐ-QLTTHG ngày 11/4/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 1;

Căn cứ Quyết định số: 74/QĐ-QLTTHG ngày 03/5/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 2;

Căn cứ Thông báo số 150/TB-QLTTHG ngày 09/05/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 41/2024/HĐDVĐG/LV-CQLTTHG ngày 15/05/2024 giữa Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang và Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt về việc đấu giá 08 lô hàng hóa là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu sung quỹ nhà nước được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Thông báo số 91/2024/TB-ĐGHDLV ngày 15/05/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt về việc mời tham gia đấu giá tài sản là 08 lô hàng hóa là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu sung quỹ nhà nước được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan.

CHƯƠNG I - QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi, đối tượng điều chỉnh

1. Phạm vi điều chỉnh

Quy chế này cụ thể hoá về nguyên tắc, trình tự, thủ tục và các nội dung khác liên quan đến việc đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016; Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 05 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản và các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan.

2. Đối tượng điều chỉnh

Các tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc đấu giá tài sản do Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt thực hiện.

Điều 2. Giải thích từ ngữ

1. *Bước giá* là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề trong trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên.

2. *Giá khởi điểm* là giá ban đầu thấp nhất của tài sản đấu giá trong trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên.

3. *Website đấu giá trực tuyến* là Trang thông tin điện tử về đấu giá trực tuyến có địa chỉ tên miền là **lacvietauction.vn**, được Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt đưa vào đề án đấu giá trực tuyến và được Sở tư pháp Thành phố Hà Nội phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến theo Quyết định số 163/QĐ-STP ngày 17 tháng 06 năm 2020.

4. *Người mua được tài sản đấu giá* là người trúng đấu giá và ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt kết quả đấu giá tài sản.

5. *Người tham gia đấu giá* là tổ chức, cá nhân tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Quy chế này.

6. *Người trúng đấu giá* là tổ chức, cá nhân có mức trả giá hợp lệ cao nhất (không thấp hơn giá khởi điểm) và có thời gian trả giá sớm nhất được hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến ghi nhận tại thời điểm kết thúc việc trả giá khi đấu giá theo phương thức trả giá lên.

7. *Giá trả hợp lệ* là giá trả bằng giá khởi điểm cộng với số tự nhiên lần bước giá.

Công thức trả giá hợp lệ: Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + n lần bước giá (n là các số tự nhiên: 0,1,2,3,4,5,6... vv). Trường hợp người tham gia đấu giá bỏ sai bước giá sẽ được làm tròn theo nguyên tắc cộng tăng lên cho tròn bước giá kế tiếp.

8. *Phương thức trả giá lên* là phương thức đấu giá, theo đó người tham gia đấu giá trả giá từ thấp lên cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm.

9. *Tài sản đấu giá* là tài sản được phép giao dịch theo quy định của pháp luật.

10. *Đồng tiền sử dụng* trong mọi giao dịch theo Quy chế đấu giá này là Việt Nam đồng (viết tắt là đồng).

11. *Ngày* là ngày dương lịch, được tính theo múi giờ Việt Nam GMT +7.

12. *Giờ* là giờ được ghi nhận trên hệ thống Website **lacvietauction.vn**, được tính theo múi giờ Việt Nam GMT +7.

13. *Thời gian* là thời gian của hệ thống Website **lacvietauction.vn**, được tính theo múi giờ Việt Nam GMT +7, độ chính xác là 1/1000 giây.

14. *Các từ ngữ, thuật ngữ khác:* Các từ ngữ, thuật ngữ trong bản Quy chế đấu giá này được sử dụng và hiểu theo nghĩa các từ ngữ, thuật ngữ theo Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và Nghị định 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 05 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu giá tài sản.

CHƯƠNG II – NHỮNG QUY ĐỊNH CỤ THỂ

Điều 1. Tổ chức đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt

Trụ sở chính: Số 49 Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, TP. Hà Nội.

Văn phòng đại diện: Số 14/143 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

Điều 2. Người có tài sản đấu giá

Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang

Địa chỉ: Số 3, đường Bà Triệu, Tổ 5, phường Nguyễn Trãi, Tp Hà Giang, tỉnh Hà Giang.

Điều 3. Tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá

- Tài sản đấu giá: 08 lô hàng hóa là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu sung quỹ nhà nước được xác lập quyền sở hữu toàn dân, cụ thể gồm:

Tên tài sản	Giá khởi điểm (Đồng)
Lô 1: Lô 50 sản phẩm quần áo	5.080.000
Lô 2: Lô 80 sản phẩm quần áo	5.040.000
Lô 3: Lô 70 sản phẩm quần áo	5.280.000
Lô 4: Lô 141 tấm thảm sàn	17.050.000
Lô 5: Lô 243 đôi giày thể thao	24.300.000

Lô 6: Lô 18 sản phẩm đồ điện gia dụng, máy nỏ, máy nông nghiệp	8.850.000
Lô 7: Củ tam thất và hoa tam thất khô	16.525.000
Lô 8: Lô 04 cây vải dẹt kim	4.480.000
TỔNG CỘNG:	86.605.000

Giá khởi điểm trên không bao gồm thuế GTGT.

Chi tiết tài sản tại Danh mục tài sản đính kèm.

Giá khởi điểm trên là giá tối thiểu để đấu giá tài sản. Khách hàng trúng đấu giá phải tự lo phương tiện, công cụ, trang thiết bị, nhân lực để vận chuyển hàng hoá của mình, đảm bảo an toàn lao động và phòng chống cháy nổ theo quy định.

- Nguồn gốc tài sản: Tài sản vi phạm hành chính tịch thu sung quỹ nhà nước của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang chuyển giao đấu giá.

- Tình trạng pháp lý:

+ Biên bản họp Hội đồng tư vấn xử lý tài sản bị tịch thu do vi phạm hành chính ngày 05/03/2024 tại Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang;

+ Quyết định số: 61/QĐ-QLTTHG ngày 11/04/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 1;

+ Quyết định số: 62/QĐ-QLTTHG ngày 11/04/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 1;

+ Quyết định số: 63/QĐ-QLTTHG ngày 11/04/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 2;

+ Quyết định số: 64/QĐ-QLTTHG ngày 11/04/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 2;

+ Quyết định số: 65/QĐ-QLTTHG ngày 11/04/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 3;

+ Quyết định số: 66/QĐ-QLTTHG ngày 11/04/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 8;

+ Quyết định số: 67/QĐ-QLTTHG ngày 11/04/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 9;

+ Quyết định số: 68/QĐ-QLTTHG ngày 11/04/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Đội Quản lý thị trường số 1;

Điều 4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá

- Tên tài sản	Giá khởi điểm (Đồng)	Tiền mua hồ sơ (Đồng/Hồ sơ)	Tiền đặt trước (Đồng)	Bước giá (Đồng)
Lô 1: Lô 50 sản phẩm quần áo	5.080.000	50.000	1.000.000	500.000
Lô 2: Lô 80 sản phẩm quần áo	5.040.000	50.000	1.000.000	500.000
Lô 3: Lô 70 sản phẩm quần áo	5.280.000	50.000	1.000.000	500.000
Lô 4: Lô 141 tấm thảm sàn	17.050.000	50.000	3.000.000	500.000
Lô 5: Lô 243 đôi giày thể thao	24.300.000	100.000	4.000.000	500.000
Lô 6: Lô 18 sản phẩm đồ điện gia dụng, máy nũ, máy nông nghiệp	8.850.000	50.000	1.000.000	500.000
Lô 7: Cũ tam thất và hoa tam thất khô	16.525.000	50.000	3.000.000	500.000
Lô 8: Lô 04 cây vải dẹt kim	4.480.000	50.000	800.000	500.000
TỔNG CỘNG:	86.605.000			

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế VAT.

Tiền mua hồ sơ đấu giá trên trang đấu giá trực tuyến thì Tiền bán hồ sơ được coi là Phí đăng ký tham gia đấu giá.

Điều 5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

1. Thời gian xem tài sản đấu giá: Theo thông báo đấu giá tài sản do Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt ban hành.

2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Kho của Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang (Số 3, đường Bà Triệu, Tổ 5, phường Nguyễn Trãi, Tp Hà Giang, tỉnh Hà Giang).

Điều 6. Nguyên tắc, hình thức, phương thức đấu giá

1. Nguyên tắc đấu giá tài sản:

- Tuân thủ quy định của pháp luật.
- Bảo đảm tính độc lập, trung thực, công khai, minh bạch, công bằng, khách quan.
- Bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá, người trúng đấu giá, người mua được tài sản đấu giá, tổ chức đấu giá tài sản, đấu giá viên.
- Cuộc đấu giá phải do đấu giá viên điều hành.

2. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

3. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Điều 7. Đối tượng được tham gia đấu giá, điều kiện tổ chức cuộc đấu giá

1. Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự; tổ chức hoạt động hợp pháp tại Việt Nam có nhu cầu mua tài sản đấu giá (Sau đây gọi chung là “người đăng ký tham gia đấu giá”).

Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai (2) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

2. Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật. Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của những người này;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

3. Điều kiện tổ chức cuộc đấu giá:

Cuộc đấu giá được tổ chức khi có ít nhất từ 02 đối tượng trở lên đáp ứng đủ điều kiện tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ.

Điều 8. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

1. Cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá phải đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước theo quy định tại Thông báo, Quy chế đấu giá.

2. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá theo cách thức sau:

+ Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt - lacvietauction.vn.

+ Khách hàng nộp tiền mua hồ sơ (phí đăng ký tham gia đấu giá) thông qua các hình thức thanh toán trực tuyến. Nội dung nộp tiền: **“(Họ tên người tham gia đấu giá/Tên tổ chức)(Số CMND/CCCD/HC/ĐKKD) nộp tiền phí TGDG Lô ..1/2/3/4/5/6/7/8.. của Cục QLTT Hà Giang”**.

+ Khách hàng sau khi hoàn tất việc đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến tải các mẫu đơn đăng ký, giấy xác nhận hiện trạng tài sản trên trang **lacvietauction.vn** để nộp lại hồ sơ qua đường bưu điện. Mỗi hồ sơ bao gồm:

++ Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Giấy xác nhận đã tìm hiểu rõ về nguồn gốc, tình trạng pháp lý và hiện trạng của tài sản đấu giá (theo mẫu);

++ Đơn đăng ký xem tài sản (theo mẫu) (nếu có nhu cầu xem tài sản, khách hàng nộp lại trước 17h00 ngày 24/05/2024);

++ Bản sao y có chứng thực các giấy tờ: Căn cước công dân/Hộ chiếu; Đăng ký kinh doanh của doanh nghiệp;

++ Địa chỉ nhận hồ sơ: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt - địa chỉ: Tầng 4, số 49 phố Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, TP. Hà Nội, Điện thoại: 0867.523.488 / 0243.211.5234.

Lưu ý:

- **Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gửi bằng hình thức thư đảm bảo được nhận trong thời hạn đăng ký tham gia đấu giá. Ngoài phong bì thư ghi rõ: Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá Lô ..1/2/3/4/5/6/7/8.. của Cục QLTT Hà Giang. Các trường hợp hồ sơ chuyển tới sau thời hạn đăng ký tham gia đấu giá sẽ không được tiếp nhận.**

- **Khách hàng phải tự trang bị máy móc, thiết bị, đường truyền để đảm bảo việc đăng ký đấu giá đúng hạn theo Thông báo đấu giá.**

- **Khách hàng phải cung cấp chính xác, đầy đủ các thông tin, tài liệu hồ sơ tại Điều 13 Quy chế này và tiến hành tạo tài khoản truy cập hệ thống theo hướng dẫn để đăng ký tham gia đấu giá.**

- **Đối với khách hàng đã có tài khoản truy cập Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến được phê duyệt, khách hàng mua và nộp hồ sơ theo Thông báo đấu giá nhưng sử dụng tài khoản đã được phê duyệt để đăng ký tham gia đấu giá theo hướng dẫn của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt.**

Điều 9. Tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá

Cá nhân, tổ chức có thể tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá miễn phí tại:

- Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: **laevietauction.vn.**

Điều 10. Thời gian, địa điểm phát hành hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá

1. Thời gian: Theo thông báo đấu giá tài sản do Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt ban hành.

2. Địa điểm: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: Tầng 4, Số 49 Văn Cao, P. Liễu Giai, Q. Ba Đình, TP. Hà Nội.

3. Mỗi tổ chức, cá nhân đảm bảo các điều kiện quy định tại Điều 7 Quy chế này chỉ được đăng ký 01 (một) tài khoản tham gia đấu giá tài sản.

4. Nộp phí đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp phí đăng ký bằng tiền mặt hoặc theo hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt quy định tại Điều 11 Quy chế.

Nội dung: “(Họ tên người tham gia đấu giá/Tên tổ chức)(Số CMND/CCCD/HC/ĐKKD) nộp tiền phí TGDG Lô ..1/2/3/4/5/6/7/8.. của CQLTT Hà Giang”.

Điều 11. Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước

1. Thời gian nộp tiền đặt trước: Theo thông báo đấu giá tài sản do Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt ban hành.

2. Cách thức nộp khoản tiền đặt trước:

Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng cách chuyển khoản theo chỉ dẫn sau:

+ Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt;

+ Số tài khoản: 222288882288;

+ Tại: Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt - Hà Nội (LPB);

+ Nội dung: **“(Họ tên người tham gia đấu giá/Tên tổ chức)(Số CMND/CCCD/HC/ĐKKD) nộp tiền đặt trước TGDG Lô hàng thứ ..1/2/3/4/5/6/7/8.. của QQLTT Hà Giang”.**

❖ **Người đăng ký tham gia đấu giá lưu ý những nội dung:**

- Khoản tiền đặt trước không được tính lãi trong bất kỳ trường hợp nào.

- Khách hàng nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước của khách hàng phải báo “có” trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt trước thời gian quy định tại Thông báo đấu giá tài sản.

- Khách hàng có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước trước thời gian quy định trong thông báo đấu giá tài sản.

- Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ mua Tài sản đấu giá. Việc xử lý tiền đặt cọc thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Mọi chi phí liên quan đến việc nộp tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước do khách hàng chịu.

- Người không trúng đấu giá và không vi phạm quy định thuộc trường hợp bị tịch thu khoản tiền đặt trước sẽ được hoàn trả khoản tiền đặt trước trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá trực tuyến.

Điều 12. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Theo thông báo đấu giá tài sản do Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt ban hành.

Điều 13. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

1. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá gửi hồ sơ về Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt hợp lệ, gồm có:

a. Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu (Có đóng dấu treo của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt). Người tham gia đấu giá phải ghi rõ họ tên, địa chỉ, các thông tin yêu cầu trên mẫu đơn và ký tên (đóng dấu nếu là tổ chức).

b. Đơn đăng ký xem tài sản đấu giá (nếu có), Giấy xác nhận hiện trạng tài sản đấu giá có đóng dấu treo của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt.

c. Giấy xác nhận đã tìm hiểu và biết rõ về tài sản theo mẫu.

d. Bản sao chứng thực hợp lệ các tài liệu sau:

- Đối với cá nhân: Bản sao Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu (còn thời hạn).

- Đối với tổ chức: Bản sao Giấy đăng ký chứng nhận kinh doanh.

e. Giấy uỷ quyền có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền (nếu có).

2. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá trên website lacvietauction.vn phải hoàn thiện đầy đủ các thông tin theo hướng dẫn, cụ thể như sau:

a. Đối với cá nhân:

- Họ và tên;

- Tên đăng nhập; Mật khẩu;
- Số điện thoại liên hệ;
- Địa chỉ email liên hệ;
- Ngày tháng năm sinh;
- Địa chỉ theo hộ khẩu thường trú;
- Giới tính;
- Số chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu; ngày cấp; nơi cấp;
- Tải lên website ảnh mặt trước và sau chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu;
- Thông tin tài khoản ngân hàng nhận lại tiền đặt trước của người tham gia đấu giá trong trường hợp không trúng đấu giá.

b. Đối với tổ chức:

- Tên tổ chức;
- Tên đăng nhập; Mật khẩu;
- Số điện thoại liên hệ;
- Địa chỉ email liên hệ;
- Tên người đại diện theo pháp luật của tổ chức; Chức vụ;
- Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế; ngày cấp (lần đầu); nơi cấp (lần đầu) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh;
- Địa chỉ trụ sở;
- Tải lên website file scan Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc giấy tờ khác có giá trị pháp lý tương đương của tổ chức; Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ Chiếu của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;
- Thông tin tài khoản ngân hàng nhận lại tiền đặt trước của tổ chức tham gia đấu giá trong trường hợp không trúng đấu giá.

Lưu ý:

- Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các thông tin, tài liệu cung cấp trên Website lacvietauction.vn. Trường hợp cá nhân, tổ chức cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham gia cuộc đấu giá thì sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

- Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về việc bảo mật và sử dụng tài khoản truy cập trên Website lacvietauction.vn.

- Điều chỉnh Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Mọi sự điều chỉnh giấy tờ, Hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá chỉ được xem xét giải quyết nếu thời hạn tiếp nhận Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá chưa kết thúc.

Điều 14. Quyền và trách nhiệm của người tham gia đấu giá:

1. Quyền của người tham gia đấu giá:
 - a. Được tham gia cuộc đấu giá trực tuyến nếu đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định;
 - b. Được cung cấp đầy đủ các thông tin liên quan đến Tài sản đấu giá;

c. Được trả lại tiền đặt trước trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá trực tuyến nếu không trúng đấu giá và không vi phạm quy định thuộc trường hợp không được nhận lại khoản tiền đặt trước;

d. Được từ chối tham gia đấu giá và được nhận lại tiền đặt trước trong trường hợp có thay đổi về giá khởi điểm, số lượng, chất lượng tài sản đã niêm yết, thông báo công khai. Việc từ chối tham gia đấu giá được thể hiện bằng văn bản và được gửi về Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt trước ngày cuộc đấu giá được tổ chức.

2. Trách nhiệm của người tham gia đấu giá:

a. Chấp hành nghiêm chỉnh Quy chế đấu giá và các quy định khác của pháp luật;

b. Nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và nộp khoản tiền đặt trước theo quy định tại thông báo, quy chế đấu giá;

c. Cung cấp thông tin, tài liệu hợp lệ, chính xác, trung thực để đăng ký tham gia đấu giá, tham gia cuộc đấu giá;

d. Người tham gia đấu giá cần chuẩn bị máy tính, hệ thống kết nối, đường truyền kết nối mạng để truy cập trong thời gian trả giá. Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt không chịu trách nhiệm trong những trường hợp lỗi không phải do hệ thống đấu giá trực tuyến gây ra;

đ. Trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá trực tuyến (tính từ thời gian bắt đầu cuộc đấu giá đến thời gian kết thúc cuộc đấu giá) người tham gia đấu giá phải đăng nhập vào website lacvietauction.vn và truy cập vào cuộc đấu giá. Trường hợp vì lý do bất khả kháng không thể tham gia trả giá thì trong vòng 24 giờ phải báo cho Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt và Người có tài sản và phải có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền nơi xảy ra sự việc;

e. Không được từ chối tham gia đấu giá khi đã được xét tư cách của người tham gia đấu giá (trừ trường hợp bất khả kháng). Nếu từ chối tham gia đấu giá thì sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Điều 15. Quyền và trách nhiệm của Người trúng đấu giá

1. Quyền của người trúng đấu giá:

a. Được yêu cầu Người có tài sản ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật;

b. Các quyền khác theo thỏa thuận trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và theo quy định khác của pháp luật.

2. Trách nhiệm:

a. Ký biên bản đấu giá theo quy định;

b. Ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá với Người có tài sản đấu giá;

c. Thanh toán đầy đủ tiền mua tài sản đấu giá cho Người có tài sản theo thỏa thuận trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và theo quy định của pháp luật có liên quan;

d. Các nghĩa vụ khác theo thỏa thuận trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và theo quy định khác của pháp luật.

Điều 16. Trình tự thực hiện cuộc đấu giá

1. Tổ chức đấu giá tài sản đăng tải Quy chế cuộc đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến.

2. Khi hồ sơ tham gia đấu giá của khách hàng nộp đầy đủ, hợp lệ, người tham gia đấu giá được hướng dẫn đăng ký và cấp một tài khoản truy cập; được hướng dẫn về cách sử

dụng tài khoản, cách trả giá và các nội dung cần thiết khác trên website lacvietauction.vn để thực hiện việc đấu giá trực tuyến.

3. Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản của mình và thực hiện việc trả giá theo phương thức trả giá lên trong thời gian đấu giá (kể từ thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá đến thời điểm kết thúc đấu giá) theo thông báo đấu giá tài sản đã được công bố.

Cách thức tiến hành đấu giá: Người tham gia đấu giá nhập giá trả vào giao diện trả giá và xác nhận giá trả. Người tham gia đấu giá có thể trả giá nhiều lần trong thời gian đấu giá. Cuộc đấu giá kết thúc khi hết thời gian đấu giá.

4. Tại thời điểm kết thúc cuộc đấu giá, đấu giá viên được tổ chức đấu giá tài sản phân công chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện cuộc đấu giá trực tuyến xác định người trúng đấu giá như sau:

Người trúng đấu giá là cá nhân, tổ chức có giá trả hợp lệ cao nhất (không thấp hơn giá khởi điểm) và có thời gian trả giá sớm nhất được hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến ghi nhận tại thời điểm kết thúc việc trả giá. Trường hợp kết thúc thời gian đấu giá, có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất thì người trả giá sớm nhất theo ghi nhận của hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến là người trúng đấu giá. Trường hợp kết thúc thời gian trả giá mà chỉ có một người tham gia đấu giá hoặc có nhiều người tham gia đấu giá nhưng chỉ có một người trả giá thì được coi là phiên không thành.

5. Đấu giá viên được tổ chức đấu giá tài sản phân công chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện cuộc đấu giá trực tuyến căn cứ kết quả xác định người trúng đấu giá công bố người trúng đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến ngay sau khi cuộc đấu giá kết thúc.

6. Kết quả cuộc đấu giá trực tuyến được đăng công khai trên hệ thống đấu giá trực tuyến và được gửi vào địa chỉ Email của người tham gia đấu giá đã đăng ký với tổ chức đấu giá tài sản ngay sau khi công bố người trúng đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến.

Điều 17. Thông báo kết quả cuộc đấu giá

1. Ngay sau khi có kết quả đấu giá trực tuyến, tổ chức đấu giá tài sản thông báo kết quả đấu giá cho người trúng đấu.

2. Thông báo ghi rõ các thông tin về tài sản đấu giá, thời điểm bắt đầu và kết thúc việc trả giá, thời điểm hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận giá trúng đấu giá.

Điều 18. Biên bản cuộc đấu giá

1. Biên bản cuộc đấu giá trực tuyến ghi nhận thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá, thời điểm kết thúc cuộc đấu giá, số người tham gia đấu giá, giá trúng đấu giá, người trúng đấu giá. Diễn biến của cuộc đấu giá được hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận được trích xuất, có xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản vận hành Trang thông tin đấu giá trực tuyến và đính kèm biên bản đấu giá.

2. Biên bản đấu giá phải được lập tại thời điểm kết thúc việc trả giá và có chữ ký của đấu giá viên chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện cuộc đấu giá trực tuyến, người ghi biên bản, người có tài sản đấu giá.

Biên bản đấu giá được gửi vào địa chỉ Email của Người trúng đấu giá sau khi kết thúc cuộc đấu giá. Người trúng đấu giá có trách nhiệm in biên bản đấu giá, ký tên và gửi về Tổ chức đấu giá tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

Người trúng đấu giá không ký biên bản và nộp lại biên bản đấu giá đã ký cho Tổ chức đấu giá tài sản trong thời hạn nêu trên được coi là từ chối ký biên bản đấu giá và coi như không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc không chấp nhận mua tài sản đấu giá, khoản tiền đặt trước của người này không được hoàn trả và được nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định pháp luật.

Điều 19. Các trường hợp vi phạm bị truất quyền tham gia đấu giá

Người tham gia đấu giá bị truất quyền tham gia đấu giá trong các trường hợp sau đây:

1. Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham gia cuộc đấu giá.
2. Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đim giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản.
3. Cản trở hoạt động đấu giá tài sản.
4. Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản.
5. Người rút lại giá đã trả theo quy định tại Điều 21 Quy chế này.
6. Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

Điều 20. Các trường hợp vi phạm không được nhận lại tiền đặt trước

Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong các trường hợp sau đây:

1. Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng.

Lưu ý: Thuật ngữ “không tham gia cuộc đấu giá” được hiểu là người tham gia đấu giá không truy cập vào cuộc đấu giá hiển thị trên website đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn trong thời gian đấu giá (kể từ thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá đến thời điểm kết thúc đấu giá).

2. Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại Điều 19 Quy chế này.

3. Người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá.

4. Rút lại giá đã trả theo quy định tại Điều 21 của Quy chế này.

5. Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 22 của Quy chế này.

Tiền đặt trước quy định Điều này được xử lý theo quy định của pháp luật, sau khi trừ chi phí đấu giá tài sản.

Điều 21. Từ chối kết quả trúng đấu giá

1. Kết thúc thời gian trả giá, màn hình Người trúng đấu giá sẽ hiển thị nút “Chấp nhận” hoặc “Từ chối” kết quả trúng đấu giá và đồng hồ đếm ngược 05 phút. Nếu Người trúng đấu giá bấm nút “Chấp nhận” hoặc không bấm nút nào trong vòng 05 phút, hệ thống sẽ ghi nhận Người trúng đấu giá đồng ý với kết quả đấu giá.

2. Nếu Người trúng đấu giá bấm nút “Từ chối” trong vòng 05 phút đếm ngược, hệ thống sẽ ghi nhận Người trúng đấu giá từ chối kết quả trúng đấu giá và xét giá trả liền kề. Nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá, hệ thống sẽ gửi thông báo về quyền trúng đấu giá trên màn hình của

người trả giá liền kê có thời gian trả giá sớm nhất. Nếu người trả giá liền kê đó đồng ý mua tài sản đấu giá thì họ phải bấm vào nút “Chấp nhận”. Trường hợp người trả giá liền kê đó không bấm “Chấp nhận” hoặc không thao tác trên hệ thống. Tổ chức đấu giá tài sản gửi email tới người đó. Nếu người đó bấm vào đường liên kết “chấp nhận mua tài sản đấu giá” đính kèm email trong vòng 24 giờ kể từ khi kết thúc thời gian trả giá, thì người đó sẽ là Người trúng đấu giá. Biên bản đấu giá và các tài liệu khác sẽ được gửi cho Người trúng đấu giá với giá liền kê. Nếu người trả giá liền kê không bấm vào đường liên kết “chấp nhận mua tài sản đấu giá” đính kèm email trong thời gian quy định trên thì coi như là không chấp nhận mua tài sản đấu giá.

3. Trường hợp giá liền kê cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá hoặc người trả giá liền kê không chấp nhận mua tài sản đấu giá thì cuộc đấu giá không thành. Người trả giá liền kê không chấp nhận mua tài sản đấu giá sẽ không bị mất tiền đặt trước.

Điều 22. Xử lý trường hợp phát sinh do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến

1. Trường hợp do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến của tổ chức đấu giá tài sản khiến cuộc đấu giá không bắt đầu được, Tổ chức đấu giá tài sản dừng cuộc đấu giá trực tuyến và thông báo ngay cho Người có tài sản quyết định thời gian đấu giá lại.

2. Tổ chức đấu giá tài sản hủy cuộc đấu giá trực tuyến trong trường hợp do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến của tổ chức đấu giá tài sản khiến người tham gia đấu giá không tiếp tục trả giá được sau khi cuộc đấu giá bắt đầu và thông báo cho người có tài sản biết để quyết định thời gian đấu giá lại.

3. Trường hợp cuộc đấu giá không tổ chức được thì tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá được hoàn lại tiền hồ sơ, tiền đặt trước đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá.

Điều 23. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá

1. Kết quả đấu giá tài sản là căn cứ để các bên ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

2. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá được ký kết giữa người có tài sản đấu giá với người trúng đấu giá. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự.

3. Người trúng đấu giá được coi như chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá kể từ thời điểm đấu giá viên công bố người trúng đấu giá, trừ trường hợp người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá hoặc từ chối kết quả trúng đấu giá. Kể từ thời điểm này, quyền và nghĩa vụ của các bên được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

Trong vòng 03 (ba) ngày làm việc từ khi Biên bản đấu giá được lập, người trúng đấu giá phải ký hợp đồng mua bán tài sản với Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang; Quá thời hạn trên mà người trúng đấu giá chưa đến ký hợp đồng mua bán tài sản mà không được sự đồng ý bằng văn bản của Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang thì người trúng đấu giá không được nhận lại khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để đảm bảo thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Số tiền đặt cọc trên thuộc về Cục quản lý thị trường

tỉnh Hà Giang. Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang có trách nhiệm thông báo tới người trúng đấu giá và tổ chức đấu giá về việc xử lý tiền đặt cọc trên.

4. Hợp đồng phải thể hiện đầy đủ những nội dung sau:

- Giá bán tài sản trong Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá là giá trả cao nhất, hợp lệ được ghi tại Biên bản đấu giá tài sản.

- Nguồn gốc tài sản đấu giá.

- Thời hạn, phương thức thanh toán.

- Thời điểm bàn giao tài sản và các giấy tờ liên quan.

- Trách nhiệm, quyền lợi cụ thể của các Bên.

5. Trường hợp có bất kỳ vi phạm nào của các Bên tham gia ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá thì việc xử lý những vi phạm này sẽ căn cứ vào các cam kết ràng buộc trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá đã ký kết và các quy định hiện hành của Bộ luật dân sự nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam cũng như quy định của Quy chế này.

Điều 24. Phương thức thanh toán tiền mua tài sản đấu giá

Trong vòng 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá có hiệu lực, Người trúng đấu giá phải thanh toán đủ 100% số tiền trúng đấu giá bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang.

Trường hợp người trúng đấu giá thanh toán chậm theo tiến độ quy định trong Hợp đồng mua bán tài sản mà không có lý do chính đáng thì phải chịu mức phạt do vi phạm quy định tại Hợp đồng mua bán tài sản.

Tiền đặt trước của Người trúng đấu giá sẽ được chuyển thành tiền đặt cọc để đảm bảo thực hiện giao kết hoặc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Khi Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang nhận đủ 100% số tiền bán tài sản từ người trúng giá, thì Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt sẽ hoàn trả lại số tiền đặt trước cho người mua được tài sản trong vòng 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được công văn đề nghị trả tiền đặt trước của Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang.

Điều 25. Thời gian, địa điểm, phương thức bàn giao tài sản

- Trong vòng 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày đơn vị có tài sản đấu giá nhận đủ tiền của người mua được tài sản, đơn vị có tài sản đấu giá sẽ tiến hành bàn giao hồ sơ và tài sản cho người mua được tài sản theo kế hoạch được hai bên thống nhất.

- Trường hợp phát sinh làm chậm công tác bàn giao tài sản, các Bên có trách nhiệm thông báo cho nhau và cùng nhau bàn bạc, giải quyết.

- Phương thức giao tài sản: Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang bàn giao trực tiếp tài sản cho người mua được tài sản đấu giá.

- Khối lượng, số lượng thực tế của tài sản được ghi nhận tại thời điểm bàn giao.

- Địa điểm xem và bàn giao tài sản: Kho của Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang (Số 3, đường Bà Triệu, Tổ 5, phường Nguyễn Trãi, Tp Hà Giang, tỉnh Hà Giang).

- Người trúng đấu giá chịu tất cả chi phí và phải có trách nhiệm nhanh chóng bốc xếp, vận chuyển toàn bộ lô hàng ra khỏi địa điểm bàn giao trong vòng 05 (năm) ngày làm việc kể từ thời điểm các bên liên quan ký Biên bản bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá và không để xảy ra hư hỏng hạ tầng kỹ thuật, tài sản của Bên kho bãi và trông giữ tài sản.

- Trong trường hợp khách hàng trúng đấu giá đã thanh toán số tiền trúng đấu giá nhưng không đến nhận và di dời tài sản theo đúng thỏa thuận trong hợp đồng mua bán thì mọi chi phí lưu kho, bến bãi, thuế phí khác (nếu phát sinh) do người trúng đấu giá chịu.

Điều 26. Trách nhiệm về giá trị, chất lượng của tài sản

Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang chịu trách nhiệm mọi vấn đề pháp lý trước pháp luật về quyền sở hữu, quyền sử dụng, quyền được xử lý tài sản cũng như giá trị, chất lượng của tài sản đấu giá.

Điều 27. Tổ chức thực hiện

Mọi khiếu nại, tranh chấp liên quan đến việc đấu giá tài sản được giải quyết theo quy định của pháp luật hiện hành.

Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt, Cục quản lý thị trường tỉnh Hà Giang, người tham gia đấu giá, người trúng đấu giá có trách nhiệm thực hiện nghiêm túc Quy chế đấu giá tài sản này./.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
LẠC VIỆT**



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thùy Giang

H
T
H

DANH MỤC TÀI SẢN ĐẤU GIÁ
(Kèm theo Quy chế đấu giá tài sản ngày 25/04/2024
của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt)

1. Lô 1: 50 sản phẩm quần áo là hàng hóa nhập lậu, cụ thể như sau:

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng, đặc điểm	Ghi chú
1	Áo giữ nhiệt	Chiếc	10	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
2	Áo len	Chiếc	6	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
3	Áo len trẻ em	Chiếc	5	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
4	Áo giữ nhiệt	Chiếc	10	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
5	Quần trẻ em	Chiếc	19	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
Tổng cộng			50			

Trị giá lô hàng: 5.080.000 đồng (bằng chữ: Năm triệu không trăm tám mươi nghìn đồng./.)

2. Lô 2: 80 sản phẩm quần áo là hàng hóa nhập lậu, cụ thể như sau:

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng, đặc điểm	Ghi chú
1	Quần vải	Chiếc	32	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
2	Quần bò dài	Chiếc	48	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
Tổng cộng			80			

Trị giá lô hàng: 5.040.000 đồng (bằng chữ: Năm triệu không trăm bốn mươi nghìn đồng./.)

3. Lô 3: 70 sản phẩm quần áo là hàng hóa nhập lậu, cụ thể như sau:

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng, đặc điểm	Ghi chú
1	Quần tất Soft	Chiếc	20	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
2	Quần tất nữ D màu đen	Chiếc	8	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
3	Áo giữ nhiệt GX	Chiếc	6	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
4	Áo giữ nhiệt Nam	Chiếc	26	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
5	Quần nỉ Nam người lớn	Chiếc	5	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
6	Quần nỉ Nữ người lớn	Chiếc	5	Hàng may sẵn các loại, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
Tổng cộng			70			

Trị giá lô hàng: 5.280.000 đồng (bằng chữ: Năm triệu hai trăm tám mươi nghìn đồng./.)

4. Lô 4: 141 tấm thảm sàn là hàng hóa nhập lậu, cụ thể như sau:

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng, đặc điểm	Ghi chú
1	Thảm sàn	cái	77	Loại kích thước 2mx3m, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
2	Thảm sàn	cái	64	Loại kích thước 1,8mx2.2, Trung quốc sản xuất	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
Tổng cộng			141			

Trị giá lô hàng: 17.050.000 đồng (bằng chữ: Mười bảy triệu không trăm năm mươi nghìn đồng./.)

5. Lô 5: 243 đôi giày thể thao là hàng hóa không rõ nguồn gốc, cụ thể như sau:

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng, đặc điểm	Ghi chú
1	Giày thể thao	Đôi	243	Giày thể thao, trên sản phẩm không có nhãn	Còn mới, Chưa qua sử dụng	
Tổng cộng			243			

Trị giá lô hàng: 24.300.000 đồng (bằng chữ: Hai mươi tư triệu ba trăm nghìn đồng./.)

6. Lô 6: 18 sản phẩm đồ điện gia dụng, máy nỏ, máy nông nghiệp là hàng hóa nhập lậu, cụ thể như sau:

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng, đặc điểm	Ghi chú
1	Chảo điện	Chiếc	05	Osaka No7903	Chưa qua sử dụng	
2	Chảo điện	Chiếc	10	Electric Chafing Dish	Chưa qua sử dụng	
3	Máy cắt cỏ	Chiếc	01	Fukiwa	Chưa qua sử dụng	
4	Động cơ máy nỏ	Chiếc	01	S170F	Chưa qua sử dụng	
5	Động cơ máy nỏ	Chiếc	01	DF 170-7	Chưa qua sử dụng	
Tổng cộng			18			

Trị giá lô hàng: 8.850.000 đồng (bằng chữ: Tám triệu tám trăm năm mươi nghìn đồng./.)

7. Lô 7: Củ tam thất và Hoa tam thất khô là hàng hóa không rõ nguồn gốc, xuất xứ, cụ thể như sau:

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng, đặc điểm	Ghi chú
1	Củ tam thất khô	kg	57	Loại 7 củ/100g	Đạt yêu cầu chất lượng các chỉ tiêu theo DDVN quy định	

2	Hoa tam thất	kg	20	Loại có cuống.	Đạt yêu cầu chất lượng các chỉ tiêu theo DDVN quy định	
Tổng cộng		kg	77			

Trị giá lô hàng: 16.525.000 đồng (bằng chữ: Mười sáu triệu năm trăm hai mươi lăm nghìn đồng./.)

8. Lô 8: Vải dệt kim là hàng hóa nhập lậu gồm, cụ thể như sau:

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng, đặc điểm	Ghi chú
1	Vải dệt kim	cây	04	Vải dệt kim B55, khổ rộng 170 cm, trọng lượng vải 210g/m ²	Còn nguyên trong túi, Chưa qua sử dụng	
Tổng cộng			04			

Trị giá lô hàng: 4.480.000 đồng (bằng chữ: Bốn triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng./.)